福清侨鄉報

星期二

2022年7月5日

农历壬寅年 六月初七

今日天气 小雨转阴
南风 3-5级
气温:26℃~30℃

新闻热线:85501111

http://fqqxb.com 邮箱:fqqxb@163.com
更多新闻、生活资讯点击福清新闻网
http://www.fqxww.com

主管单位:中共福清市委宣传部 主办、出版单位:福清市融媒体中心 总编辑:吴凌峰 CN-35(Q)第0001号 第3952期 今日4版 免费赠阅

福清探索“造地”工作,破解经济发展与耕地保护矛盾——

沉睡荒地变身希望田野

■据《福建日报》

夏日炎炎,在福清市海口镇后路村孟厝自然村,140多亩早稻已经挂穗,长势喜人。

“很快就可以收割了!”后路村党支部第一书记陈自灿告诉记者,“这些土地原来都是退养的水塘,得益于‘造地’工作,现在终于‘盘活’了!”

福清是我省产业重镇,经济社会发展过程中面临着土地存量日益紧缺、耕地占补平衡压力增大等问题,每年都需要花费大量资金购买用地指标;但同时,本地不少水塘、旱地等荒废未利用,亟待盘活。

去年10月以来,福清市实施土地整治工作,对未利用地进行改造,共立项39宗项目,新增耕地1524亩。到目前,已有17宗通过市级验收,新增耕地478.1亩,旱改水41.21亩。

“从实施效果来看,我们算好了‘三笔账’,发挥‘造地’最大效益。”福清市政府党组成员薛辉介绍,第一笔是经济账,根据测算,造地1524亩,将节省财政资金7亿元左右;第二笔是生态账,把矿坑、水塘、荒地修复成耕地,让这些“生态伤疤”变成了“绿水青山”;第三笔是民生账,新增耕地属于村集体,通过“造地”奖补、土地出租等,村集体有了稳定的收入。

破解矛盾,用地需求“两头碰”

经济发展与耕地保护的矛盾是当前城市发展中常常遇到的问题。近年来,福清产业建设、城市发展迅速,这一“两头碰”矛盾日益显现。

“福清每年新增建设项目用地需占用耕地2500亩左右,但去年测算后,全市存量工业用地仅剩48宗2518亩,直接制约了产业的持续发展。”薛辉介绍,同时,立足粮食安全需求,福清还存在耕地资源不足、基本农田划定质量不高等问题。

“因此,我们一直通过交易平台购买用地指标。按照去年市场价计算,买1000亩用地指标最少要花7亿元。”他说。

但另一方面,通过调研摸底发现,福清现有采矿用地2938亩、坑塘水面656亩,这些既是“生态伤疤”,也是潜在的可用土地。能否把这些荒废地盘活?

去年10月,福清市吹响了“造地”号角——实施土地整治工作,把荒废的水塘、旱地改造成可用耕地,破解耕地指标不足问题。紧接着,福清确定第一批3个镇街的“造地”试点工作,并逐步向17个镇推广。

“最直接的效果是我们不再单纯通过交易来‘拆东墙补西墙’了!”薛辉介绍,目前已有17宗通过市级验收,新增耕地478.1亩,旱改水41.21亩,有效缓解用地矛盾。

探索新路,荒废地迎“蝶变”

海口镇后路村,是福清“造地”工作首个试点。刚启动时,省内还没有成熟模式参考。

“你看,这是去年这一片水塘的样子,原本这里是养殖鱼虾的池塘,2020年退养后,就一直荒废,太可惜了!”福清市自然资源和规划局工作人员林雅雯向记者展示资料图片。

“蝶变”成如今的稻田,难度不小。“选址、技术、协调、运输和养护,五大难关需要我们攻克。”造地项目施工方负责人杨键介绍,尤其是技术上,专业性强、土壤要求高、验收标准高,心土层、犁底层、耕作层的土壤需求大。

没有可借鉴的经验,就探索制定标准。在流程上,福清围绕摸底选址、规划设计、立项招标、施工建设、验收管护等六大环节,制定《土地整治流程图》。在制度化上,出台《福清市建设占用耕地耕作层土壤剥离再利用工作实施方案》,切实保障土源。

“现在的土壤已经非常肥沃。”杨键说,荒废水塘中填上了厚实肥沃的土壤,去年底还种了紫云英等,4月初翻种时土壤肥力很好。

林雅雯介绍,根据福建省耕地后备资源调查评价技术方案,后路村这块示范田满足地形坡度、土壤质地等11个条件,符合“造地”要求,“这片约140亩的土地中,有68亩是新增指标。试点形成的成熟经验将在全市范围内铺开”。

目前,“造地”工作已调配土方约23万方,剥离耕作层土壤1140亩。

变废为宝,助力乡村振兴

盘活荒废地,乡村振兴更有底气。

近日,位于龙田镇东营村滨海大通道旁的68亩地,已经种上了地瓜。

“这里原本是路边垃圾场,经改造后,不但实现‘变废为宝’,也保护了生态环境。”福清市市长吴永忠说。

值得一提的是,这里不但交通便利,而且距龙田中心镇区只有5公里,景点、酒店、商贸集市等配套齐全。“今后,这里将发展智慧农业、观光农业,很有前景。村子的振兴之路,有了更多选择。”他说。

东营村以造地治疗“生态伤疤”,而在后路村,村民们更期待的是“造地”带来的“民生账”。据悉,对“造地”工程,福清在原有每亩500元管护费用基础上,把奖补提升至旱地2000元/亩、水田3000元/亩。新增的耕地将引入专业农业公司进行规模化经营,持续增加村集体收入。

陈自灿向记者计算了后路村“造地”带来的收益:“奖励金共342.7万元,管护费205.62万元,地面物包干34.27万元,总收入有582.59万元。”

除了财政补贴,这些耕地承包给专业农业公司种植,每年还有租金收入。“我们按每亩水田六七百元一年、旱地300到500元一年的租金租用这些耕地,并在省农科院等单位的指导下科学种植,租期10年,为村集体提供了又一笔稳定的收入来源。”杨键说。

造地工作,不是一“造”了之,后续还要严格监管。“根据相关要求,补充耕地验收后管护期限至少10年,主要由村集体负责管护,若管护不力,将会被扣减耕地指标。”薛辉介绍,福清在镇街申请拨付上一年度管护费后,先进行管护核查,待核查通过后,再把费用拨付给镇街,切实增强后期管护的积极性和可持续性。

据悉,除了第一期立项的1524亩新增耕地外,福清市已摸排后备可盘活用地约2000亩,为城市发展、耕地保护提供后续资源支撑。

市十八届政府第20次常务会议召开

■记者 林明

本报讯 6月30日,市长吴永忠主持召开市十八届政府第20次常务会议。

会议审议了《福清市农村人居环境整治提升行动实施方案》。会议指出,实施农村人居环境整治提升有利于提升农民生活品质,巩固和拓展三年专项行动成果,助力宜居宜业的美丽乡村建设。会议要求,相关部门要坚持规划先行,树立系统理念,对方案内容进行充分论证研究,并结合我市实际情况,遵循乡村发展规律,推动行动方案落地开花。要注重阶段总结,合理确立目标任务和完成时限,把好事办好、办出成效。

会议审议了《福清市城区内涝治理系统性实施方案(2021年—2025年)》。会议指出,城区内涝治理是一项重要的系统性民生工程,编制《城区内涝治理系统性实施方案》是提升城区内涝治理及防洪排涝能力的有力抓手。会议要求,相关部门要增强系统思维,统筹推进,下好城区排水防涝“一盘棋”,开展一次全面系统的“大练兵”,着力解决城区内涝痛点、难点问题。要进一步完善方案细节,提前谋划项目资金盘,市发改局、财政局等部门要统筹做好报批审批、资金保障等工作,确保项目按序时进度推进。

会议研究了我市道路品质提升三年行动计划有关问题。会议指出,谋划推动我市道路品质提升三年行动,既能提高群众出行效率,又能提升城市路网运输水平,巩固和提升城市品质,是建设“最福清”的应有之义。会议要求,市住建部门要牵头统筹,整体布局,系统打造,切实提升城市道路通行性、安全性和舒适性,为群众出行提供更优更佳的道路环境。各有关部门、属地镇街要通力配合,确保项目高效有序推进。要并重考虑道路后期运维养护,进一步形成道路闭环管理,确保高质高效完成道路品质提升三年行动。

会议还研究了其他议题。

完善工作机制 科学精准防控

我市召开疫情防控工作会议

■记者 颜阵寒

本报讯 昨天下午,在收听收看省、福州市疫情防控工作视频培训会议后,我市随即召开会议,贯彻落实省、福州市视频会议精神,并对疫情防控工作进行再部署,推动各项优化防控措施及时、精准、有序、稳妥落地。市长吴永忠主持会议并讲话。

吴永忠指出,当前,疫情防控形势依然严峻复杂,全市上下要统一思想认识,时刻绷紧疫情防控这根弦,认真领会省、福州市会议精神,把科学精准贯穿于疫情防控各环节、全过程,全面梳理和补齐漏洞,以强烈的责任担当,齐心协力不折不扣落实好疫情防控各项工作,守好“福清阵地”,切实保障人民群众生命安全和身体健康。

吴永忠要求,市疫情防控指挥部要深刻、完整、全面学习领会《新型冠状病毒肺炎防控方案(第九版)》核心要义以及《福建省常态化新冠肺炎防控工作方案(第二版)》和《福建省应对新冠肺炎疫情应急预案(第6版)》的最新要求,参照新修订的内容,进一步完善福清疫情防控体系,并针对新修订后的防控政策加紧培训和宣传,做到政策执行不打折、不走样。要进一步健全疫情防控应急指挥体系,充实力量,完善和理顺工作机制,把握好政策“时”“度”“效”,严格落实上级部署要求,做到不打折扣,不随意“加码”,确保高效运转。要对医疗物资储备以及硬件配套设施进行“回头看”,相关部门要严格落实疫情防控主体责任,定期检查疫情防控物资储备,确保在疫情防控紧急情况下拿得出、用得上。要坚持科学精准防控,筑牢外防输入防线,进一步夯实防控力量,配足配强防控人员,有针对性地守牢海上码头、大小路口以及重点人群,加大检查力度,确保不漏一车、不漏一人、不漏一船。同时,要统筹抓好疫情防控和经济社会发展,科学安排和调配力量,全力保障经济运行,排查化解各类风险隐患,奋力夺取疫情防控和经济社会发展“双胜利”,确保实现上半年各项目标任务。

市领导李文清、王新刚、王祥春、陈克才、郑云参加会议。

江阴港区6号7号泊位扩能工程

初步设计通过专家评审

江阴港区6号和7号泊位。

■记者 滕端钦

本报讯 记者获悉,6月30日,福州港江阴港区壁头作业区6号和7号泊位扩能工程初步设计通过专家评审。

据悉,江阴港区6号和7号泊位扩能工程建设规划将原2个5万吨级集装箱泊位提升至20万吨级集装箱泊位,可满足1艘20万吨级和1艘1万吨级集装箱船同时靠泊,年设计通过能力由原80万标箱提升至96万标箱。该项目拟于今年下半年开工建设,建成后,将进一步提升江阴港区吞吐能力,与已建成的江阴1-5号泊位形成连片开发效应,对提升江阴港集装箱码头综合竞争能力,促进临港产业和地方经济发展具有重要意义。

奋进新征程 建功新时代

融宽环路C段可望7月底建成通车

届时,福清环城路将形成闭环

■记者 黄海玲

本报讯 日前,备受关注的融宽环路C段项目建设进入最后冲刺阶段,力争7月底建成通车。届时,福清环城路将形成闭环。

昨天,记者在施工现场看到,融宽环路C段的路面沥青铺设已经完成(**如右图**),工人正加紧对道路两旁进行绿化。据悉,融宽环路C段属于环城路东段,长约1.5公里,包括道路工程和桥梁工程,其中龙江大桥长约960米,属于大型桥梁工程。

施工单位中交天津航道局有限公司副经理张效辉告诉记者,龙江大桥是福清市在建的最大一座桥梁,穿越龙江,横跨龙江路,施工难度大。自大桥动建以来,施工单位攻坚克难,科学施工,在全力保证工程质量的前提下,确保龙江大桥如期实现贯通。

据了解,融宽环路C段工程总投资约2.07亿元,是福清市区内部交通与外部交通快速转换的重要通道。该项目与北江滨路、龙江路、龙江南路等主干道相交。

融宽环路C段项目负责人林敬禹告诉记者,融宽环路C段道路起于北江滨路,止于龙江街道霞楼村,属于环城路最后一段,它的建成通车标志着环城路闭环的形成。目前,融宽环路C段人行道和道路绿化施工正全面铺开,预计7月底可建成通车,环城路也将形成一个完整的闭环。“环城路闭环形成后,将成为城区外环的一条快捷交通要道,对完善城市交通网络,缓解城区交通压力,提高城市交通效率都将发挥积极的作用。”林敬禹说。

提高效率 提升效能 提增效益

第二季度“福建好人榜”揭晓

福清退役军人莫良明上榜

■记者 夏巧鸿

本报讯 7月2日,“福建好人榜”2022年第二季度榜单揭晓。我市失明不失志、诚信赢口碑的退役军人莫良明上榜“诚实守信”好人。

莫良明是福建某投资集团有限公司董事,曾有过20余年军旅生活,退役后,他失明不失志,克服了种种困难,自主创业。他诚信做人,信守承诺,赢得业内外人士的一致好评,他所在的企业也获得了福州市“守合同重信用”企业称号,由他牵头打造的某智慧供应链平台先后荣获省、市两级退役军人创业创新大赛二等奖。莫良明个人还先后获评福州市最美退役军人,入选福州市好人榜。